ДОГОВОР № \_\_\_\_\_

г. Гатчина

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.

Индивидуальный предприниматель Хребтова Дарья Константиновна , именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Ильина Галина Евгеньевна , действующего на основании записи о приобретении физическим лицом статуса индивидуального предпринимателя 13.05.2024 с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Исполнитель оказывает Заказчику, а Заказчик принимает и оплачивает услуги по временному размещению его представителей по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Горького, д.21 в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

**2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. По заявке Заказчика резервировать на оговоренный срок жилые помещения, при наличии свободных на момент резервирования помещений.

2.1.2. Предоставить представителям Заказчика помещения на оговоренный срок при резервировании в соответствии с условиями, приведенными в Приложении 1.

2.1.3. Обеспечивать представителей Заказчика необходимыми жилищно-коммунальными и прочими сопутствующими услугами.

2.2.Заказчик обязуется:

2.2.1. При резервировании помещений вносить предоплату в размере стоимости первых суток проживания не менее, чем за 7 суток до даты заезда. При отказе от резервирования в период с 01 октября по 30 апреля менее, чем за 3 суток до начала временного размещения Заказчик оплачивает стоимость простоя помещения за первые сутки временного размещения при бронировании групп и индивидуальных туристов. При отказе от резервирования в период с 01 мая по 30 сентября менее, чем за 7 суток до начала временного размещения при бронировании номеров для группы, и менее чем за 3 суток для индивидуальных туристов, Заказчик оплачивает стоимость простоя помещения за первые сутки временного размещения.

2.2.2.Своевременно оплачивать стоимость временного размещения в соответствии с Приложением 1.

2.2.3.В случае использования дополнительных услуг, своевременно оплачивать их в соответствии с действующими расценками на эти услуги.

2.2.4 Проинформировать клиента о необходимости оплатить гостинице услугу «Экспресс-получение отрывной части бланка уведомления о прибытии иностранного гражданина или лица без гражданства в место пребывания» в случае, если клиент является иностранным гражданином или лицом без гражданства в соответствии с действующими расценками.

**3.ОПЛАТА УСЛУГ**

3.1. Забронированные по заявке Заказчика номера оплачиваются в рублях в соответствии с официальными тарифами гостиницы, действующими на момент подачи Заявки.

3.2. Услуги Исполнителя по настоящему договору могут быть оплачены одним из следующих способов:

- оплата услуг проживания производится Заказчиком по безналичному расчету путем банковского перевода денежных средств;

- оплата услуг проживания производится непосредственно гражданами, указанными в заявке, в наличной форме: наличными денежными средствами или с применением банковской кредитной карты в рублях.

3.3. Выбранный Заказчиком способ оплаты должен быть указан в заявке на бронирование услуг гостиниц и подтвержден Исполнителем.

3.4. При оплате по безналичному расчету Заказчик производит оплату проживания граждан, указанных в заявке, путем перечисления Исполнителю денежных средств в размере 100% стоимости проживания за вычетом комиссионного вознаграждения согласно счету, выставленному Исполнителем.

3.5. При оплате услуг Исполнителю непосредственно гражданами, указанными в заявке, в кассу гостиницы, Заказчик гарантирует оплату в день поселения, за вычетом произведенной предоплаты (п. 2.2.1). Оплата взимается согласно заявке Заказчика по ценам со скидкой.

3.6. Исполнитель может предоставить услугу «Ранний заезд», только в случае, если это возможно при бронировании и оплачивается дополнительно из расчета половина стоимости проживания за сутки. Время заселения в гостинице «Гатчина» установлено согласно мировым стандартам 14.00 по московскому времени. Услуга «Поздний выезд» предоставляется Исполнителем только, если Заказчик обратился за услугой во время бронирования номера и Исполнитель предоставляет услугу «Поздний выезд» по возможности. В случае отклонения от расчетного часа менее, чем на час услуга «Поздний выезд» предоставляется бесплатно; отклонение более, чем 1 час, но менее 4 часов- с почасовой оплатой (300 руб./час); отклонение от 5 часов – оплата взимается за полные сутки.

3.7. При изменении стоимости временного размещения Исполнитель уведомляет Заказчика не менее, чем за 30 дней и Стороны подписывают новый вариант Приложений, аннулирующий предыдущий вариант.

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

**5.ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.**

5.1. Расторжение договора допускается по обоюдному согласию сторон.

5.2. Все изменения, дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

5.3. Стороны принимают все меры к разрешению разногласий и споров путем переговоров.

5.4. Настоящий договор действует с момента его подписания обеими сторонами и до «31» декабря 2024 г. Если ни одна из сторон не оповестит другую сторону за 30 дней до окончания догово­ра о его прекращении, договор считается продленным на один год на тех же условиях.

5.5. Настоящий договор заключен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

5.6. Приложение 1 является неотъемлемой частью настоящего Договора. Любые изменения в условиях временного размещения оформляются дополнительным Соглашением, подписанным обеими сторонами.

**6. ПРИЛОЖЕНИЕ**

6.1. Приложение 1. Условия временного проживания в 2024 году.

Открытая цена:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Категория номера** | **Кол-во ном-в** | **Низкий сезон**  **08.01.2024-30.04.2024**  **01.09.2024-29.12.2024** | | **Высокий сезон**  **01.05.2024-31.08.2024**  **30.12.2024-07.01.2025** | |
| **Одноместное размещение** | **Цена за номер** | **Одноместное размещение** | **Цена за номер** |
| Стандартный одноместный «Эконом | 1 | 2800-00 | 2800-00 | 3000-00 | 3000-00 |
| Стандарт одноместный (Standard single) | 9 | 4200-00 | 4200-00 | 4200-00 | 4200-00 |
| Стандарт двухместный (Standard twin/double) | 19 | 4500-00 | 4500-00 | 5000-00 | 5000-00 |
| Супериор двухместный (Superior double) | 5 | 5000-00 | 5000-00 | 6000-00 | 6000-00 |
| Семейный трехместный  (Family room triple) | 7 | 5000-00 | 5000-00 | 6000-00 | 6000-00 |
| Двухкомнатный номер «Семейный- четырехместный»  (Suite with two rooms) | 1 | 8000-00 | 8000-00 | 8000-00 | 8000-00 |
| Двухкомнатный номер «Полулюкс»  (Suite with two rooms) | 2 | 10000-00 | 10000-00 | 10000-00 | 10000-00 |

Цена с учетом скидки 15%, предоставляется только при бронировании от 10 номеров и более:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Категория номера** | **Кол-во ном-в** | **Низкий сезон**  **08.01.2024-30.04.2024**  **01.09.2024-29.12.2024** | | **Высокий сезон**  **01.05.2024-31.08.2024**  **30.12.2024-07.01.2025** | |
| **Одноместное размещение** | **Цена за номер** | **Одноместное размещение** | **Цена за номер** |
| Стандартный одноместный «Эконом | 1 | 2380-00 | 2380-00 | 2550-00 | 2550-00 |
| Стандарт одноместный  (Standard single) | 9 | 3570-00 | 3570-00 | 3570-00 | 3570-00 |
| Стандарт двухместный  (Standard twin/double) | 19 | 3825-00 | 3825-00 | 4250-00 | 4250-00 |
| Супериор двухместный  (Superior double) | 5 | 4250-00 | 4250-00 | 5100-00 | 5100-00 |
| Семейный трехместный  (Family room triple) | 7 | 4250-00 | 4250-00 | 5100-00 | 5100-00 |
| Двухкомнатный номер «Семейный- четырехместный»  (Suite with two rooms) | 1 | 6800-00 | 6800-00 | 6800-00 | 6800-00 |
| Двухкомнатный номер «Полулюкс»  (Suite with two rooms) | 2 | 8500-00 | 8500-00 | 8500-00 | 8500-00 |

**7.ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК**: | **ИСПОЛНИТЕЛЬ:**  Индивидуальный предприниматель  Хребтова Дарья Константиновна  Фактический адрес: 188304 Ленинградская область,Гатчинский р-н, пос. Пригородный, пер.2-ой д. 4Г  ИНН 470521444353  ОГРНИП 324470400053194 от 13.05.2024г  ОКПО 2032384205  ОКАТО  р/сч 40802810155000455677  СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК  к/с 30101810500000000653, БИК 044030653  Тел: +7 (921) 931-20-12, +7 (81371) 902-27  E-mail: hotel-gatchina@mail.ru  Руководитель Хребтова Дарья Константиновна |
| **Заказчик:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Индивидуальный предприниматель:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Хребтова Д.К.** |